

СПЕЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

ДЛЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ИПО ГАРАНТ.
ИЮНЬ 2015 ГОДА



УБЕДЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.



ВЕСТИ ГАРАНТА

**УСИЛЕНА ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
НАЛОГОВЫХ АГЕНТОВ ПО НДС**

стр. 5

**КАК ВЫБРАТЬ
АВТОШКОЛУ?**

стр. 8

**АЛЬТЕРНАТИВА
«ЗОЛОТОМУ ПАРАШЮТУ»**

стр. 14

**СКОРРЕКТИРОВАНЫ
ПОЛОЖЕНИЯ ПО БУХУЧЕТУ**

стр. 11

ВЕСТИ ГАРАНТА

№ 6, июнь 2015

Распространяется
в рамках информационно-
правового
обеспечения ГАРАНТ.

Учредитель:
ООО «НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС»

Главный редактор:
Юрий Пивоваров

Над номером работали:
Марина Андреева, Наталья
Горшенина, Мария Новоселова,
Юлия Овчинникова, Елена
Урумова, Андрей Ефременков,
Ирина Милакова, Павел Ерин,
Елена Королева

Литературный редактор:
Ольга Ромицина

Дизайн и верстка:
Екатерина Гордеева

Адрес редакции:
119234, г. Москва,
Ленинские горы, д. 1, стр. 77,
Центр информационных
технологий МГУ.
Тел.: 8 (495) 647-62-38,
E-mail: vesti@garant.ru
Издание зарегистрировано
в Росохранкультуре 13.03.2006,
рег. № ФС77-23665.

Отпечатано в ООО «ШИКО»
Адрес типографии: 115280,
г. Москва, ул. Автозаводская,
дом 23, стр. 1.
Подписано в печать 15.05.2015
Тираж 55 684 экз.,
распространяется бесплатно

© ООО «НПП «ГАРАНТ-СЕРВИС-
УНИВЕРСИТЕТ», 2015. Система
ГАРАНТ выпускается с 1990 года.
Компания «Гарант» и ее парт-
неры являются участниками
Российской ассоциации право-
вой информации ГАРАНТ.

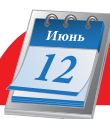
ДАВАЙТЕ ДРУЖИТЬ!

 www.garant.ru

 vk.com/garant_news

 twitter.com/garant

 facebook.com/garant.ru



ПРАВОВОЙ КАЛЕНДАРЬ

(ПЕРИОД С 1 ПО 30 ИЮНЯ 2015 ГОДА)



Андрей Пронин / ТАСС

1 ИЮНЯ

Вступает в силу Федеральный закон от 20 апреля 2015 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О сельскохозяйственной кооперации».

Для с/х кредитных кооперативов законодательно установили обязательные финансовые нормативы.

Вступает в силу Федеральный закон от 8 марта 2015 г. № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации».

Обязательственное право, исковая давность и общие положения о договоре: очередные поправки в ГК РФ.

Вступают в силу отдельные нормы Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 490-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В силу вступает ряд норм, касающихся государственного регулирования производства и оборота винодельческой продукции, произведенной из отечественного винограда.

2 ИЮНЯ

Вступает в силу Федеральный закон от 2 мая 2015 г. № 113-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в целях повышения ответственности налоговых агентов за несоблюдение требований законодательства о налогах и сборах».

Вводится штраф для налоговых агентов за непредставление в налоговую расчета по НДС.

Вступает в силу приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 5 июня 2014 г. № 367н «Об утверждении Правил по охране труда на судах морского и речного флота».

3 ИЮНЯ

Вступает в силу приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 декабря 2014 г. № 1104н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации холодильных установок».

22 ИЮНЯ

Вступают в силу отдельные нормы Федерального закона от 22 декабря 2014 г. № 432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».

Вступают в силу нормы, касающиеся продажи имущества должника.

30 ИЮНЯ

Вступает в силу Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

Новые принципы господдержки промышленности соответствуют требованиям ВТО.

Вступает в силу Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 502-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации».



Лев Федосеев / Интерпресс/ТАСС

Кодекс внутреннего водного транспорта скорректировали в части классификации и освидетельствования судов.

Вступает в силу Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 501-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О наркотических средствах и психотропных веществах».

Онкобольшим станет проще получить обезболивающий препарат.

Вступает в силу постановление Правительства РФ от 8 мая 2014 г. № 426 «О федеральном государственном экологическом надзоре».

Федеральный государственный экологический надзор: предмет, уполномоченные должностные лица, формы.



1 ИЮНЯ

Налог на добычу полезных ископаемых

Налогоплательщики представляют налоговую декларацию за апрель 2015 года.

15 ИЮНЯ

Страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации

Плательщики страховых взносов на обязательное пенсионное страхование уплачивают ежемесячный обязательный платеж за май 2015 года.

Страховые взносы в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования

Плательщики страховых взносов на обязательное медицинское страхование уплачивают ежемесячный обязательный платеж за май 2015 года.

цизной спиртосодержащей продукции, уплачивают авансовый платеж за июнь 2015 года.

Налог на прибыль организаций

Налогоплательщики, для которых отчетным периодом по налогу является месяц, уплачивают налог с доходов в виде процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам за май 2015 года.

18 ИЮНЯ

Акцизы

Налогоплательщики, уплатившие авансовый платеж акциза по алкогольной и (или) спиртосодержащей продукции, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие уплату авансового платежа за июнь 2015 года. В целях освобождения от

Налог на игорный бизнес

Налогоплательщики представляют налоговую декларацию и уплачивают налог за май 2015 года.

Сбор за пользование объектами водных биологических ресурсов

Налогоплательщики уплачивают регулярный взнос.

25 ИЮНЯ

НДС

Налогоплательщики (налоговые агенты) уплачивают 1/3 суммы налога за I квартал 2015 года.

Налог на добычу полезных ископаемых

Налогоплательщики уплачивают налог за май 2015 года.

Акцизы

Налогоплательщики (кроме имеющих свидетельство о регистрации лица, совершающего операции с прямогонным бензином, и (или) свидетельство о регистрации лица, совершающего операции с бензолом, параксилолом или ортоксиллолом, и (или) свидетельство о регистрации организации, совершающей операции с денатурированным этиловым спиртом, и (или) включенных в Реестр эксплуатантов гражданской авиации Российской Федерации и имеющих сертификат (свидетельство) эксплуатанта) уплачивают акцизы и представляют налоговую декларацию за май 2015 года.

Налогоплательщики, имеющие свидетельство о регистрации лица, совершающего операции с прямогонным бензином, и (или) свидетельство о регистрации лица, совершающего операции с бензолом, параксилолом, ортоксиллолом, и (или) свидетельство о регистрации организации, совершающей операции с денатурированным этиловым спиртом, и (или) сертификат (свидетельство) эксплуатанта, уплачивают акцизы

ИЮНЬ

ПН	1	8	15	22	29
ВТ	2	9	16	23	30
СР	3	10	17	24	
ЧТ	4	11	18	25	
ПТ	5	12	19	26	
СБ	6	13	20	27	
ВС	7	14	21	28	

и представляют налоговую декларацию за март 2015 года.

29 ИЮНЯ

Налог на прибыль организаций

Налогоплательщики уплачивают 3-й ежемесячный авансовый платеж по налогу за II квартал 2015 года (об организациях, уплачивающих только квартальные авансовые платежи, см. ст. 286 НК РФ).

Налоговые агенты представляют расчеты по итогам отчетного периода.

Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи исходя из фактически полученной прибыли, представляют налоговую декларацию и уплачивают авансовый платеж за май 2015 года.

30 ИЮНЯ

Налог на добычу полезных ископаемых

Налогоплательщики представляют налоговую декларацию за май 2015 года.



Алексей Павлишак / ТАСС

Страховые взносы в Фонд социального страхования Российской Федерации

Плательщики страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством уплачивают ежемесячный обязательный платеж за май 2015 года.

Акцизы

Налогоплательщики, осуществляющие на территории Российской Федерации производство алкогольной продукции и (или) подак-

уплаты авансового платежа акциза налогоплательщики представляют в налоговый орган банковскую гарантию и извещение об освобождении от уплаты авансового платежа акциза.

22 ИЮНЯ

Косвенные налоги

Налогоплательщики уплачивают налоги по импортным товарам, принятым на учет в мае 2015 года (срок платежа, предусмотренный договором (контрактом) лизинга, наступил в мае), и представляют налоговую декларацию.



MU CHEN/EPA/TASS



ОБЩИЕ ВОПРОСЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ И БУХУЧЕТА

Скорректированы Положения по бухучету (ПБУ)

Приказы Минфина России приведены в соответствие с Законом «О бухгалтерском учете».

Так, ранее в ПБУ устанавливались некоторые особенности (послабления) для субъектов малого предпринимательства, за исключением эмитентов публично размещаемых ценных бумаг, а также для социально ориентированных некоммерческих организаций. Согласно поправкам теперь речь идет об организациях, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухучета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

Указанным организациям разрешено не отражать в бухучете обесценение финансовых вложений, если расчет величины такого обесценения затруднителен.

Также скорректированы формы бухгалтерской отчетности. Переименованы некоторые формы. Так, отчет о прибылях и убытках стал отчетом о финансовых результатах, отчет о целевом использовании полученных средств – отчетом о целевом использовании средств. Формы бухбаланса и отчета о прибылях и убытках субъектов малого предпринимательства стали упрощенными формами бухбаланса и отче-

та о финансовых результатах для организаций, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Также для указанных организаций добавлена упрощенная форма отчета о целевом использовании средств.

Бухбаланс, отчет о финансовых результатах, о движении и целевом использовании средств, об изменении капитала заверяются только руководителем организации. Прежде свою подпись ставил также главный бухгалтер.

См. приказ Минфина России от 6 апреля 2015 г. № 57н «О внесении изменений в нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету».

Зарегистрировано в Минюсте России 30 апреля 2015 г. Регистрационный № 37103.

О представлении банками (операторами по переводу денежных средств) информации по запросам налоговых органов

Скорректирован порядок представления в банки (операторам по переводу денежных средств) документов, используемых налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, и представления банками (операторами) информации по запросам налоговых органов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

Уточнено, что порядок, в частности, применяется в отношении открытых в банках счетов, вкладов (депозитов) организаций, ИП и физлиц, не являющихся ИП (ранее – открытых в банках счетов организаций, ИП). К вышеуказанным документам поправками отнесены запросы о представлении справок о наличии вкладов (депозитов), об остатках средств на вкладах (депозитах), а также выписок по операциям по вкладам (депозитам).

См. приказ Федеральной налоговой службы от 9 февраля 2015 г. № ММВ-7-2/59@ «О внесении изменений в приказ Федеральной налоговой службы от 25.07.2012 № ММВ-7-2/520@ «Об утверждении Порядка представления в банки (операторам по переводу денежных средств) документов, используемых налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, и представления банками (операторами по переводу денежных средств) информации по запросам налоговых органов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи».

Поправки вступают в силу по истечении шести месяцев со дня официального опубликования.

Зарегистрировано в Минюсте России 20 апреля 2015 г. Регистрационный № 36921.

Куда обжаловать решение налогового органа и где узнать информацию о полученных доходах?

Как следует из письма, региональное управление ФНС России отменило решение межрайонной ИФНС. Причина – были нарушены существенные условия процедуры рассмотрения материалов камеральной налоговой проверки.

Разъяснено, что решение регионального управления может быть обжаловано в ФНС России в течение трех

месяцев с момента его вынесения. Кроме того, можно обратиться в суд в течение трех месяцев со дня, когда лицу стало известно о нарушении его прав и свобод (по месту жительства гражданина, по месту нахождения регионального управления ФНС России).

Также указано, что справку о полученных доходах можно запросить у налогового агента. Либо воспользоваться интернет-сервисом «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» для просмотра сведений о доходах за три предыдущих налоговых периода.

См. письмо Федеральной налоговой службы от 24 апреля 2015 г. № БС-3-11/1705@ «О рассмотрении обращения».

Дополнены рекомендации по проведению камеральных налоговых проверок

Скорректированы рекомендации по проведению камеральных налоговых проверок.

Форма сообщения (с требованием представления пояснений) изложена в новой редакции.

Установлено, что в целях упрощения процедуры обработки сообщения, направленного налоговым органом через оператора электронного документооборота, в составе указанного документа дополнительно формируется файл приложений в электронной форме.

При представлении пояснений на сообщение налогоплательщик вправе использовать рекомендуемую форму ответа.

Ответ, составленный по рекомендуемой форме, направляется через оператора электронного документооборота с применением утвержденной описи документов.

См. письмо Федеральной налоговой службы от 7 апреля 2015 г. № ЕД-4-15/5752 «О внесении изменений в письмо ФНС России от 16.07.2013 № АС-4-2/12705».



Екатерина Кузьмина / Fotoimedia / ТАСС

НДС

О применении новой формы декларации по НДС

ФНС России утверждена новая форма декларации по НДС.

Она применяется, начиная с первого налогового периода 2015 г.

Форма дополнена новыми разделами 8–12. В них, в частности, включены сведения из книг покупок и продаж, журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур в случае выставления и (или) получения комиссионерами (агентами, экспедиторами, застройщиками или заказчиками, выполняющими функции застройщика) счетов-фактур при осуществлении ими предпринимательской деятельности в интересах другого лица.

Плательщики НДС, а также некоторые другие категории лиц представляют декларацию в новом электронном формате, начиная с налогового периода за первый квартал 2015 г. не позднее 25-го числа месяца, следующего за истекшим периодом.

При этом журнал учета полученных и выставленных счетов-фактур, в котором налогоплательщиком отражены посреднические операции, отдельно в инспекцию не представляется.

Налоговые агенты, не являющиеся налогоплательщиками или являющиеся налогоплательщиками, освобожденными от исполнения обязанностей нало-

гоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога, представляют декларацию на бумажном носителе или по утвержденному электронному формату в аналогичные сроки.

Разъяснены особенности подачи декларации по НДС при осуществлении предпринимательской деятельности на основе договоров комиссии, транспортной экспедиции, агентских договоров, а также при выполнении функций застройщика.

См. **письмо Федеральной налоговой службы от 8 апреля 2015 г. № ГД-4-3/5880 «О порядке представления декларации по НДС, а также журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур за I квартал 2015 года».**

НДС: для представления журнала учета счетов-фактур пока можно пользоваться двумя форматами

Даны разъяснения для лиц, не являющихся плательщиками НДС либо освобожденных от соответствующих обязанностей, не признаваемых агентами, при выставлении и (или) получении счетов-фактур в рамках предпринимательской деятельности в интересах другого лица по договорам комиссии, агентирования, предусматривающих реализацию и (или) приобретение товаров (работ, услуг), имущественных прав от имени комиссионера (агента), или по договорам транс-

портной экспедиции, а также при выполнении функций застройщика.

Данные лица обязаны представить в инспекцию журнал учета полученных и выставленных счетов-фактур в отношении упомянутой деятельности по утвержденному формату в электронной форме не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом. Изначально форма журнала была утверждена в 2012 г. (приказ ФНС России № ММВ-7-6/138@). Однако в 2014 г. Правительство РФ скорректировало формы и правила заполнения документов, применяемых при расчетах по НДС. Изменения затронули и журнал. Приказом ФНС России от 4 марта 2015 г. № ММВ-7-6/93@ утвержден его новый формат. Пока акт проходит государственную регистрацию в Минюсте России.

До вступления его в силу можно применять как прежний, так и новый форматы.

См. **письмо Федеральной налоговой службы от 6 апреля 2015 г. № ЕД-4-15/5629@ «О порядке представления журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур».**

Об НДС при возврате товаров покупателем

Суммы НДС, предъявленные продавцом покупателю и уплаченные продавцом в бюджет при реализации товаров, подлежат вычету в случае возврата этих товаров (в т. ч. в течение действия гаран-



Евгений Асмолов / ТАСС

тийного срока) продавцу или отказа от них.

Разъяснено, что по возвращенным товарам, принятым покупателем на учет, счет-фактуру продавцу выставляет покупатель, являющийся плательщиком НДС. Такой счет-фактура является документом, служащим основанием для принятия к вычету НДС у продавца.

При возврате товаров, не принятых покупателем на учет, выставление счетов-фактур покупателями не предусмотрено.

При возврате части товаров, не принятых покупателем на учет, продавцу следует выставлять корректировочные счета-фактуры на стоимость возвращенных товаров.

См. **письмо Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Минфина России от 7 апреля 2015 г. № 03-07-09/19392 «О выставлении счетов-фактур при возврате товаров продавцу, принятых (не принятых) на учет покупателем».**

НДФЛ

Усилена ответственность налоговых агентов по НДФЛ

Скорректирован Налоговый кодекс Российской Федерации. Изменения направлены на повышение ответственности налоговых агентов за несоблюдение требований законодательства о налогах и сборах.

Введена обязанность агента ежеквартально представлять в налоговый орган по месту учета расчет сумм НДФЛ, ис-

численных и удержанных таким агентом. За непредставление расчета предусматривается штраф в 1000 руб. за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для представления.

Для случаев непредставления расчета в течение 10 дней по истечении установленного срока предусмотрено приостановление операций агента по счетам в банке и перевод его электронных средств. Установлена ответственность за представление агентом

налоговому органу документов, содержащих недостоверные сведения. Штраф – 500 руб. за каждый документ. Также установлен единый срок перечисления в бюджетную систему агентом-работодателем сумм удержанного им НДФЛ в отношении социальных пособий и отпускных сотрудникам – не позднее последнего числа месяца, в котором осуществлялись такие выплаты.

См. **Федеральный закон от 2 мая 2015 г. № 113-ФЗ**

«О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в целях повышения ответственности налоговых агентов за несоблюдение требований законодательства о налогах и сборах».

Закон вступает в силу по истечении месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки.

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР. 6

Личный кабинет налогоплательщика: с 1 июля документы принимаются от физлиц с усиленной неквалифицированной электронной подписью

01.07.2015 вступает в силу новая статья Налогового кодекса Российской Федерации – «Личный кабинет налогоплательщика».

Через данный ресурс физлица смогут направлять в налоговый орган документы, в том числе заявление о воз-

врате суммы излишне уплаченного (взысканного) налога (сбора, пени, штрафа), подписав их усиленной неквалифицированной электронной подписью.

См. письмо Федеральной налоговой службы от 21 апреля 2015 г. № БС-3-11/1657@ «О представлении через сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» заявления о возврате суммы излишне уплаченного (взысканного) налога (сбора, пени, штрафа)».



Сергей Ильин / Fotoimedia / ТАСС

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Расширены возможности образовательных организаций для применения нулевой ставки по налогу на прибыль

Скорректирован Налоговый кодекс Российской Федерации.

Образовательные организации вправе применять нулевую ставку по налогу на прибыль. Одно из условий – доходы от образовательной деятельности, а также от выполнения

научных исследований и (или) опытно-конструкторских разработок должны составлять не менее 90% доходов, учитываемых при определении налоговой базы.

Поправками сюда же отнесена деятельность по присмотру и уходу за детьми.

Организации, применяющие нулевую ставку, по окончании каждого налогового периода представляют в налоговый орган по месту своего нахождения определенные сведения.

Поправками к ним отнесены данные о доле доходов от выполнения НИОКР.

См. Федеральный закон от 2 мая 2015 г. № 110-ФЗ «О внесении изменений в статью 284.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Закон вступает в силу не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на прибыль.

согласно которой такая премия применяется в отношении всех или отдельных объектов амортизируемого имущества, должен быть отражен в учетной политике для целей налогообложения прибыли.

Если организация не воспользовалась закрепленным в учетной политике правом применения амортизационной премии при вводе основного средства в эксплуатацию, воспользоваться им после введения указанного имущества в эксплуатацию она не сможет.

См. письмо Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Минфина России от 21 апреля 2015 г. № 03-03-06/1/22577 «О правомерности применения амортизационной премии после введения объекта основных средств в эксплуатацию».

СОВЕТ: Чтобы найти этот документ в системе ГАРАНТ, введите в строку Базового поиска: **110-ФЗ присмотр и уход за детьми**

Об амортизационной премии

Разъяснено, что применение амортизационной премии является правом, а не обязанностью налогоплательщика.

По мнению Минфина России, порядок использования, размер амортизационной премии и критерии,

СОВЕТ: Чтобы найти этот документ в системе ГАРАНТ, введите в строку Базового поиска: **03-03-06/1/22577**



Николай Корешков / ТАСС



НАШИ АНОНСЫ

ОБЗОР МАТЕРИАЛОВ ШЕСТОГО НОМЕРА ЖУРНАЛА «АКТУАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРИЯ»

Июньский номер «Актуальной бухгалтерии» посвящен традиционно отпускным вопросам. Специалисты практики помогли разобраться в хитросплетениях расчетов с работниками, а также грамотно оформить уход в отпуск.

Подробно рассмотрены изменения в Гражданский

кодекс, а также новации «Закона о достоверности реестров». В частности, выделены наиболее важные аспекты с точки зрения ФНС России. Также вы узнаете, что изменилось в порядке переноса вычетов по НДС, что необходимо предусмотреть при организации раздельного учета

по налогу на добавленную стоимость.

Какую помощь могут оказать налоговые инспекторы компании, если у нее есть судебное решение о взыскании долгов с контрагента? Инспекторам можно отправить запрос о предоставлении данных о расчетных счетах должника,

а в ответ получить полезную информацию. Эти и другие темы прокомментировали специалисты на страницах июньского номера «Актуальной бухгалтерии».

Традиционно читайте в журнале материалы по бухгалтерскому учету и налогообложению, МСФО, УСН и кадровым вопросам.



ЕСЛИ НАЛОГОВИКИ ТРЕБУЮТ ПОЯСНЕНИЯ К ДЕКЛАРАЦИИ ПО НДС

Хотя законодательство и не устанавливает для компаний ответственности за непредставление налоговикам пояснений в ходе камеральной проверки декларации по НДС, их все же лучше подать в течение пяти рабочих дней. Это положительно повлияет на информацию, указанную в акте проверки.

На практике встречается ситуация, когда инспекторы в ходе камеральной налоговой проверки декларации по НДС выявляют:

- ошибки в декларации;
- противоречия между сведениями, содержащимися в представленных компанией документах;
- несоответствие сведений, предоставленных фирмой, сведениям, содержащимся в документах, имеющихся у налоговиков.

В таком случае проверяющие направляют компании сообщение с требованием либо представить в течение пяти дней необходимые пояснения, либо внести соответствующие исправления в декларацию в этот же срок (п. 3 ст. 88 НК РФ). Форма такого сообщения утверждена ФНС России (письмо ФНС России от 16.07.2013 № АС-4-2/12705@).

Компании следует принять решение, что будет более корректным – представить уточненную декларацию или пояснения. При принятии решения фирма вправе исходить из конкретных обстоятельств. Например, если бухгалтер знает, что имела место техническая ошибка (нарушение), безусловно, необходимо представить «уточненку». Если же при подготовке декларации все сделано правильно и никаких нарушений нет, следует подать пояснения о том, почему возникли расхождения, выявленные налоговиками.

Когда обнаруженные инспекцией ошибки повлекли занижение налоговой базы, компания может избежать

ответственности, представив уточненную декларацию и до ее подачи уплатив недоимку и пени (подп. 1 п. 4 ст. 81 НК РФ). Представление «уточненки» до окончания камеральной проверки ведет к прекращению проверки ранее поданной декларации. При этом инспекторы начинают проверять «уточненку». Если фирма решила ограничиться представлением пояснений, контролеры могут привлечь ее к ответственности. Такой вариант следует выбирать, когда компания уверена в своей правоте и может привести в пояснениях убедительные факты в поддержку своей позиции. При этом к пояснениям можно приложить дополнительные документы, подтверждающие выраженную позицию. Отметим, ФНС России в одном из писем разъясняла (письмо ФНС России от 22.08.2014 № СА-4-7/16692), что инспекция вправе запросить письменные пояснения, указав в запросе на возможность представления в добровольном порядке

подтверждающих документов. Кроме того, Президиум ВАС РФ указал, что проверяющие вправе истребовать первичные документы, подтверждающие достоверность данных, внесенных в декларацию при выявлении в ходе камеральной проверки несоответствий между этими данными и сведениями, содержащимися в имеющихся у инспекции документах, полученных ею в ходе налогового контроля. Налоговики обязаны рассмотреть представленные фирмой пояснения и документы (п. 5 ст. 88 НК РФ). Если после их рассмотрения либо при отсутствии пояснений инспекция установит факт совершения налогового правонарушения или иного нарушения законодательства о налогах и сборах, она обязана составить акт проверки (ст. 100 НК РФ).

Что касается сроков представления пояснений и отсрочки, законодательством эти вопросы не урегулированы. Полагаем, что пояснения следует представлять в течение пяти рабочих дней

АВТОР СТАТЬИ:



Ирина Милакова,

директор департамента
налогового консультирования
и разрешения налоговых
споров компании «2К»

ПРИМЕР

Инспекция при камеральной проверке декларации по НДС в части правильности заполнения раздела 3 сделала вывод о том, что в свете применения положений ст. 149, п. 4 ст. 170 НК РФ возможно необоснованное применение налоговых вычетов. Она направила компании сообщение с требованием представить в течение пяти рабочих дней необходимые пояснения или внести исправления в декларацию.

При этом фирма, проверив документы, убедилась, что правильно рассчитала пропорцию между облагаемыми и необлагаемыми операциями и распределила суммы НДС, подлежащие вычету и включению в стоимость товаров (работ, услуг). Об этом было указано в ответе-пояснении на требование налоговых инспекторов. Ответ был направлен в инспекцию по ТКС.

В заключение отметим, что ФНС России на своем сайте в разделах «Юридическим лицам» и «Индивидуальным предпринимателям» предлагает ознакомиться с новыми контрольными соотношениями показателей форм налоговой декларации по НДС (письмо ФНС России от 23.03.2015 № ГД-4-3/4550@). Эти контрольные соотношения помогут проверить себя и избежать ошибок при заполнении декларации. Они предусматривают как арифметический, так и логический контроль показателей отдельных строк и разделов декларации.

с момента получения требования от инспекции (п. 6 ст. 6.1 НК РФ). В противном случае возможны негативные последствия для компании. Несвоевременно представленные пояснения не будут учтены налоговиками при проведении камеральной проверки, что повлияет на информацию, отраженную в акте проверки.

Законодательство также не регламентирует форму представления пояснений. При этом на официальном сайте ФНС России есть образец ответа на требование, порядок его заполнения, а также формат представления в электронной форме сведений из книги покупок. Налоговое ведомство указывает, что ответ представляется на бумажном носителе или по установленным форматам в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота в течение пяти рабочих дней с момента получения требования.

Как следует из порядка заполнения рекомендованной формы ответа, пояснения в отношении показателей разделов 1–7 декларации по НДС указываются в виде текстового описания. В свою очередь, пояснения в отношении показателей разделов 8–12 указываются отдельно по каждому разделу.

КАК ВЫБРАТЬ АВТОШКОЛУ?



Требования к организации процесса обучения¹

- Максимальное количество человек в группе:

30 человек
- Продолжительность учебного часа:

 - Теоретические занятия и работа с тренажерами: **45 мин**
 - Практическое обучение вождению: **60 мин**
- Общая продолжительность занятий:

 - 100 часов теоретических занятий при обучении на категорию «В»
 - 90 часов практических занятий, в том числе 56 часов вождения с механической коробкой передач
 - 88 часов практических занятий, в том числе 54 часа вождения с автоматической коробкой передач



Перед заключением договора с автошколой необходимо:

- лицензии на право осуществления образовательной деятельности по обучению водителей ТС соответствующих категорий
- лицензии, копии актов о защите и книгой жалоб
- не менее двух ТС, используемых для обучения вождению (должны быть оборудованы дополнительными педалями привода сцепления (кроме транспортных средств с автоматической трансмиссией) и тормоза, зеркалом заднего вида для инструктора и опознавательным знаком «Учебное транспортное средство»²)
- комплект пособий, методик, видеозаписей
- устройства для тестирования и развития психофизиологических качеств (память, глазомер, устойчивость, переключаемость и распределение внимания, нервно-психическая устойчивость, свойства темперамента, склонность к риску, конфликтность и др.)
- профильного преподавателя с дополнительными профессиональными знаниями по курсу «Обр...»
- тренажеров первоначального обучения навыкам вождения и маневров для отработки навыков оказания первой помощи
- заключения ГИБДД о соответствии учебно-материальной базы установленным требованиям

СОВЕТ

Проверить соответствие учебно-материальной базы автошколы установленным требованиям можно на сайте ГИБДД:



Там же можно получить информацию об автошколах, которым отказано в выдаче соответствующего заключения, и автошколах, проверка в отношении которых еще не завершена

СОВЕТ

Перед сдачей экзамена в ГИБДД рекомендуем изучить этот процесс со стороны

ТОП-5

неприятных неожиданностей, с которыми обучающийся может столкнуться в автошколе и в процессе сдачи экзаменов



Умышленное занижение оценки навыков практического вождения ученика в целях получения платы за дополнительные занятия



Автошкола может иметь множество филиалов и площадок, при этом практическое обучение и сдача экзамена могут проходить в территориально удаленных местах



На экзамене могут предоставить не тот автомобиль, на котором проводилось обучение, а конусы для выполнения змейки или параллельной парковки могут быть расставлены не так широко, как во время обучения



При небольшом количестве учебных автомобилей в автошколе любая их поломка приведет к сбоям в графике обучения

ТОП-3

незаконных уловок инструкторов автошколы, а также сотрудников ГИБДД при сдаче экзаменов по вождению



Предложение остановиться или выполнить иной маневр в месте, где это запрещено ПДД под различными предлогами



Отвлечение экзаменуемого незначительными вопросами, спешкой или претензиями с целью отвлекать от наблюдения за дорожной обстановкой и спровоцировать нарушение ПДД



Умышленное использование дублирующих педалей для создания помех в сдаче экзамена

Автомобили, используемые по вождению, в обязательном порядке должны быть оснащены средствами аудиозаписи. Эти записи можно и должно использовать для доказательства при оспаривании действий инспектора

Статистика количества автошкол в России⁶



Статистика количества автошкол, получивших заключение ГИБДД о соответствии учебно-материальной базы установленным требованиям, по категориям подготовки, по состоянию на 6 марта 2015 года

ЭТО ИНТЕРЕСНО!

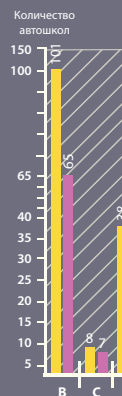
Категория «В», Москва:

2014 год: 25 000 ₽

2015 год: 40 000 – 70 000 ₽

ВНИМАНИЕ!

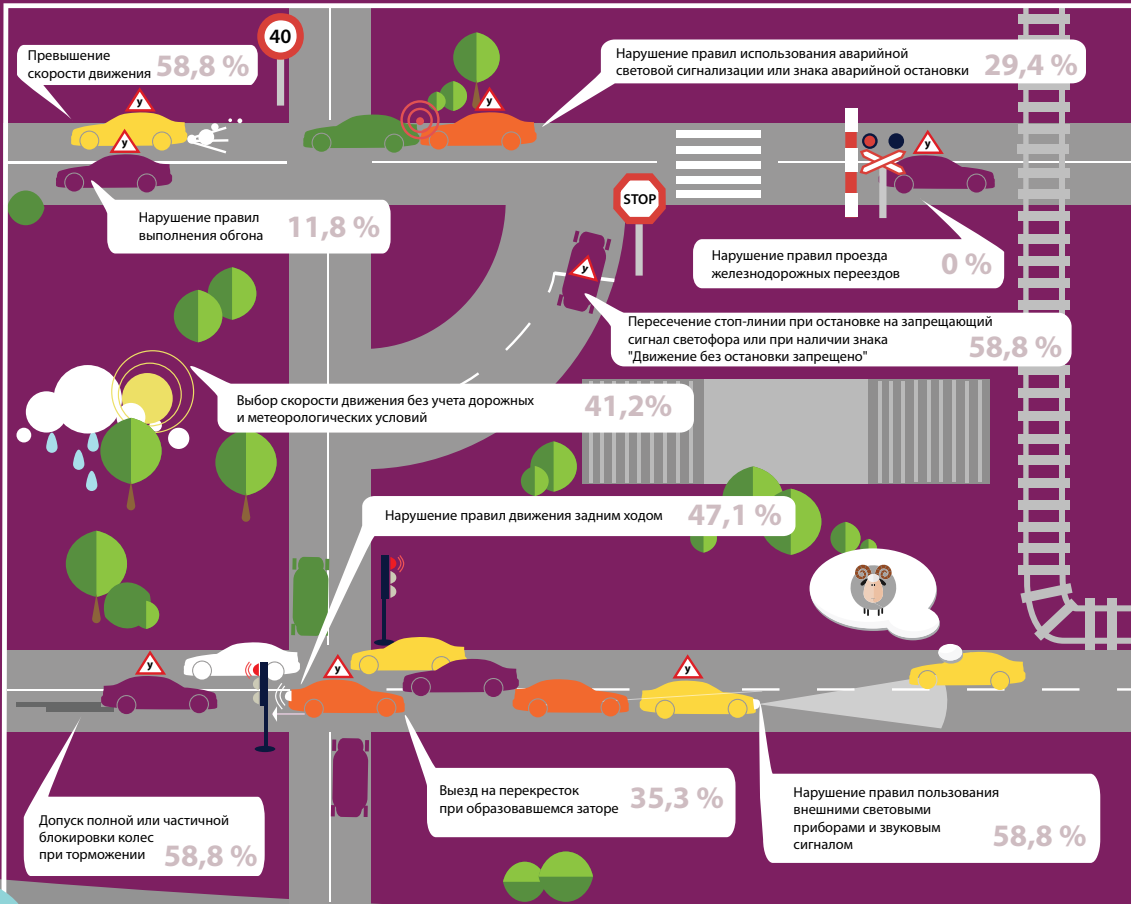
Помните, что обучаясь в автошколе, не имеющей заключения Госавтоинспекции о соответствии учебно-материальной базы установленным требованиям, вы рискуете не получить водительское удостоверение, поскольку сотрудники ГИБДД не допустят вас к экзаменам!



- Приказ Минобрнауки России от 14.06.2014 № 1009/ст
- Пункт 5 Основных положений
- Приказ Минобрнауки России от 14.06.2014 № 1009/ст
- По данным Госавтоинспекции
- Пункт 11 Правил дорожного движения (утв. постановлением Правительства РФ от 29.12.2009 № 2019)
- По данным Госавтоинспекции

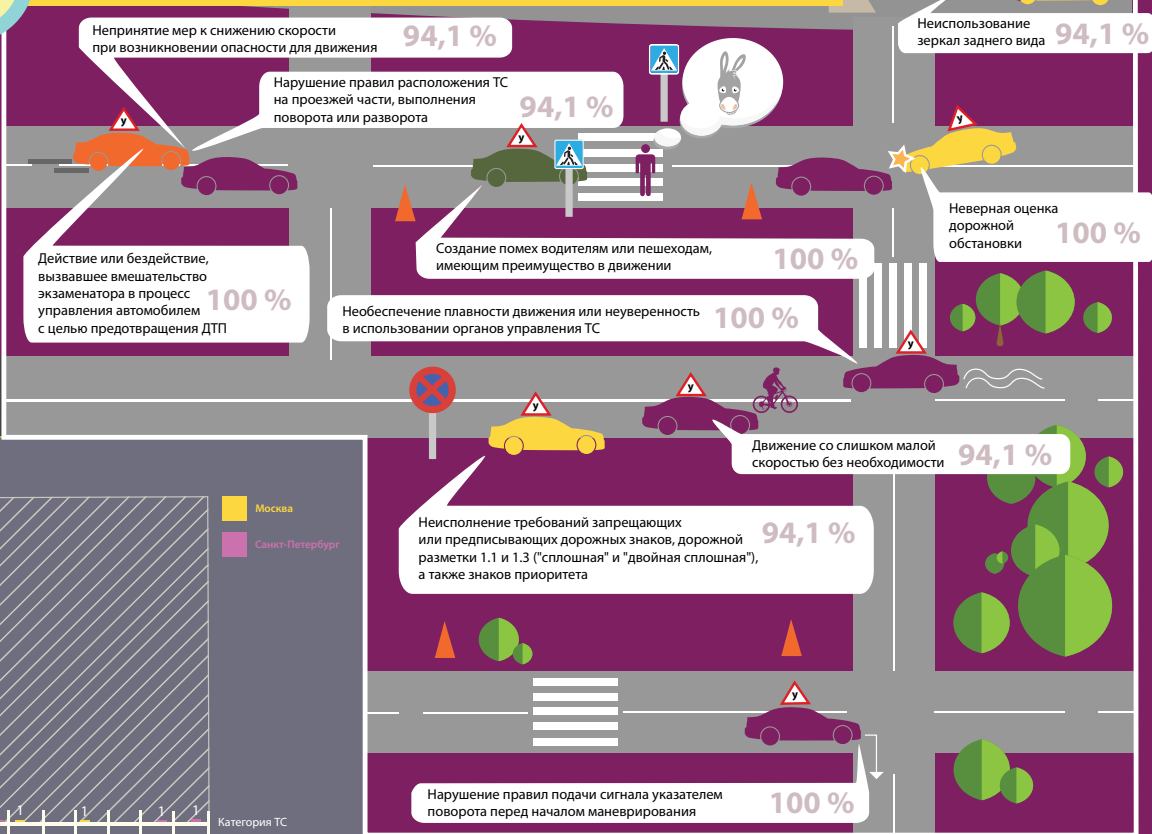
самых редких ошибок кандидатов в водители при сдаче практического экзамена по вождению⁴

ТОП-10



ТОП-10

основных ошибок кандидатов в водители при сдаче практического экзамена по вождению⁴



проверить наличие

ыми планами, а также копией действующих нормативных правовых актов, касающихся прав потребителей

екта учебных материалов для занятий: презентации, плакаты, фильмы

образования, а также его высшего образования и педагогика»

БДД и информационной базы по требованиям³

оны

ение

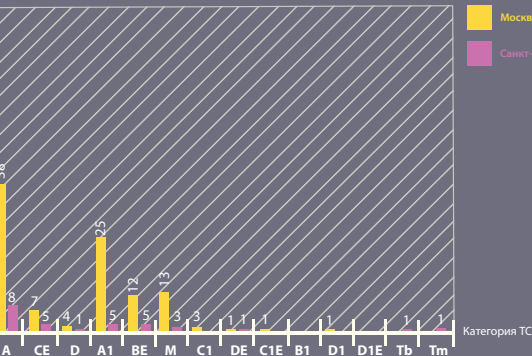
стве

оломка

ОВЕТ

десия для приема экзаменов в установленном порядке оборудуются аудиосистемой и видеоредактором. Рекомендуется использовать в качестве экзаменационных материалов видеозаписи экзаменов, сделанные при приеме экзамена

стивии учебно-материальной базы на 6 марта 2015 года



⁴ Приказ Министров Российской Федерации от 26 декабря 2013 г. № 1408 "Об утверждении примерных программ профессионального обучения водителей транспортных средств соответствующих категорий и подкатегорий".
³ Приказ Министров Российской Федерации от 26 декабря 2013 г. № 1408 "Об утверждении примерных программ профессионального обучения водителей транспортных средств соответствующих категорий и подкатегорий".
² Приказ Министров Российской Федерации от 23 октября 1993 г. № 1090 "О правилах дорожного движения".
¹ Приказ Министров Российской Федерации от 24 октября 2014 г. № 1097 "О допуске к управлению транспортными средствами".

www.garant.ru

Редактор: Станислав Щербakov
 Дизайнер: Анастасия Щабалина

ГАРАНТ
 информационно-правовая система





Требуется ли производить рыночную оценку передаваемого имущества концедентом при заключении концессионного соглашения?

Обязательность проведения оценки вещей и иного имущества, относящегося к объектам оценки, установлена ст. 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон № 135-ФЗ). Часть третья этой статьи предусматривает, что в отношении государственного или муниципального имущества, передаваемого по концессионному соглашению концедентом концессионеру, установление рыночной стоимости такого имущества не является обязательным, если иное не установлено федеральным законом.

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон № 115-ФЗ) не указывает на необходимость при заключении концессионного соглашения устанавливать рыночную стоимость имущества, которое является объектом такого соглашения. Не содержат такого указания и другие федеральные законы.

Отметим, что в соответствии с п. 1 ст. 256 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) амортизируемое имущество, полученное организацией

от собственника имущества или созданное в соответствии с законодательством РФ о концессионных соглашениях, подлежит амортизации у данной организации в течение срока действия инвестиционного соглашения или концессионного соглашения в порядке, установленном главой 25 НК РФ.

В силу п. 1 ст. 257 НК РФ первоначальная стоимость имущества, полученного в качестве объекта концессионного соглашения, определяется как рыночная стоимость такого имущества, определенная на момент его получения и увеличенная на сумму расходов на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение и доведение такого имущества до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов в соответствии с НК РФ.

Определение рыночной стоимости имущества в порядке, предусмотренном ст. 257 НК РФ, необходимо для расчета сумм амортизации, уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль организаций (подп. 3 п. 2 ст. 253, ст. 259.1, 259.2 НК РФ).

Таким образом, рыночная стоимость амортизируемого имущества, являющегося объектом концессионного соглашения, определяется для целей налогового законодательства, а именно для расчета сумм амортизации, учитываемых при налогообложении прибыли (смотрите также п. 3 письма Минфина России от 27.03.2009 № 03-03-05/51). Причем, как следует из п. 1 ст. 256, п. 1 ст. 257 НК РФ, рыночная стоимость объекта концессионного соглашения определяется лицом, у которого будет амортизироваться это имущество, то есть концессионером.

Обратите внимание, что требований к определению рыночной стоимости такого имущества при заключении концессионного соглашения законодательство не предъявляет. Более того, как отмечено выше, рыночная стоимость имущества, полученного в качестве объекта концессионного соглашения, определяется на момент его получения, то есть на момент подписания сторонами концессионного соглашения акта приема-передачи имущества (ч. 3 ст. 14 Закона № 115-ФЗ), который, очевидно, может отстоять во времени от даты заключения самого соглашения (п. 4.1 ч. 1 ст. 10 Закона № 115-ФЗ).

Кроме того, необходимо отметить, что специалисты Минфина России придерживаются мнения о том, что рыночная стоимость имущества, полученного в качестве объекта концессионного соглашения, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (письмо Минфина России от 20.10.2010 № 3-03-06/1/654, смотрите также следующий материал: «Вопрос: Просим разъяснить порядок определения стоимости имущества, полученного в качестве объекта концессионного соглашения, в целях налогообложения прибыли. Когда начинается амортизация этого имущества, если на момент передачи данного имущества оно находится в эксплуатации. Если в дальнейшем производится реконструкция данного имущества, следуют ли затраты отражать как внеоборотные активы?» («Финансовый вестник: финансы, налоги, страхование, бухгалтерский учет», № 1, январь 2011 г.). Вместе с тем из этих разъяснений не вполне ясно, считают ли представители

ОТВЕТ ПОДГОТОВИЛИ:



Павел Ерин,

эксперт службы Правового консалтинга ГАРАНТ



Елена Королева,

эксперт службы Правового консалтинга ГАРАНТ

Минфина России необходимо определять такую стоимость с привлечением независимого оценщика, либо речь идет лишь о необходимости учета критериев определения рыночной стоимости имущества, которые приведены в определении понятия «рыночная стоимость объекта оценки» (ч. 2 ст. 3 Закона № 135-ФЗ). В связи с этим представляется, что для наиболее объективного определения рыночной стоимости объекта концессионного соглашения целесообразно привлечь независимого оценщика. Однако необходимость привлечения оценщика в этом случае непосредственно не следует ни из НК РФ, ни из Закона № 135-ФЗ. Следовательно, концессионер, с нашей точки зрения, не лишен права произвести самостоятельный расчет рыночной стоимости соответствующего объекта исходя из имеющихся у него источников информации.



YAY/TACC





Представляем советы по эффективному использованию возможностей информационно-правового обеспечения ГАРАНТ при решении конкретных правовых вопросов. Данные материалы используются в рамках обучающего курса, проводимого вашим менеджером по сервисному обслуживанию.

Видеверсия «Советов разработчика» размещена на сайте www.garant.ru в разделе «Открой ГАРАНТ».

СКОРРЕКТИРОВАНЫ ПОЛОЖЕНИЯ ПО БУХУЧЕТУ

Какие изменения внесены в Положения по бухгалтерскому учету?

Как с помощью системы ГАРАНТ получить ответы на актуальные вопросы, связанные с ведением бухгалтерского учета и предоставлением отчетности?

1. Используйте **Базовый поиск**, чтобы быстро найти нужный документ. Выберите на панели **Базового поиска** ссылку **Акты органов власти**, введите в поисковую строку **изменения пбу** и нажмите кнопку **Найти**. Воспользуйтесь фильтром **14. Вступающие в силу после 01.01.2015**. Откройте в полученном списке приказ Минфина России от 6 апреля 2015 г. № 57н «О внесении изменений в нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету» (рис. 1).
2. Ознакомившись с текстом приказа, можно узнать, что ряд форм бухотчетности скорректированы, некоторые из них переименованы. Так, например, отчет о прибылях и убытках стал отчетом о финансовых результатах. Формы бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках субъектов малого предпринимательства стали упрощенными формами бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах для организаций, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Также для указанных организаций добавлена упрощенная форма отчета о целевом использовании средств. Бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, о движении и целевом использовании средств, об изменениях капитала заверяются только руководителем организации. Прежде свою подпись ставил также главный бухгалтер.

*Обратите внимание, если вы хотите снять выделение с найденных в тексте фрагментов, вызовите щелчком правой клавиши мыши контекстное меню и уберите галочку слева от команды **Подсвечивать найденный контекст** (рис. 2).*

3. Изменения в законодательстве о ведении бухгалтерского учета часто приводят к возникновению разнообразных проблем. Чтобы получить ответы практически на любые вопросы, связанные с ведением бухгалтерского учета и предоставлением отчетности, обратитесь к экспертам службы Правового консалтинга ГАРАНТ. Консультирование проводится аттестованными аудиторами, налоговыми консультантами и практикующими юристами, при этом каждый ответ проходит дополнительную проверку опытными рецензентами в экспертном центре в Москве. Таким образом, можно смело применять все полученные ответы на практике без каких-либо дополнительных проверок.
4. Чтобы обратиться за помощью к эксперту, достаточно нажать в Основном меню кнопку **Правовая поддержка онлайн**, заполнить карточку запроса и нажать кнопку **Отправить запрос** (рис. 3). Ответ придет прямо в систему ГАРАНТ!

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

С помощью **Базового поиска** найдите ПБУ 1/2008 и ознакомьтесь с новым текстом данного документа.

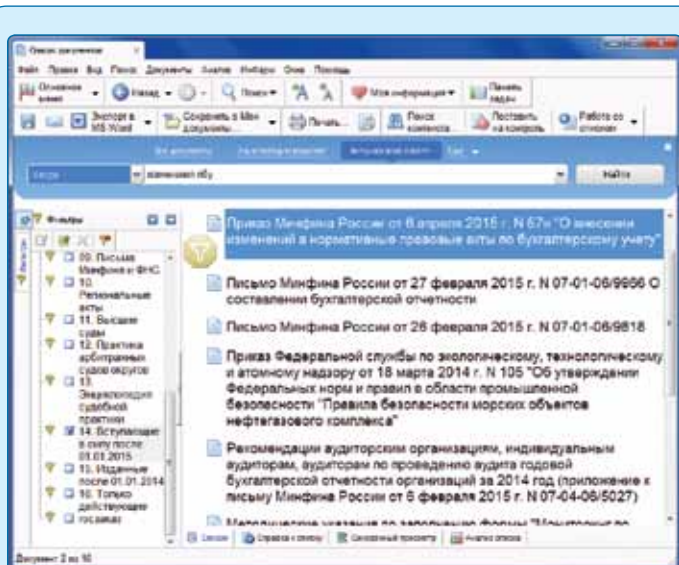


Рис. 1

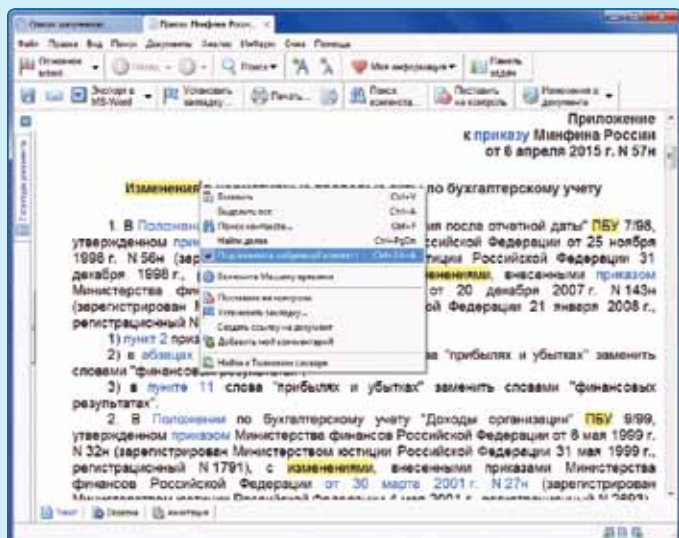


Рис. 2

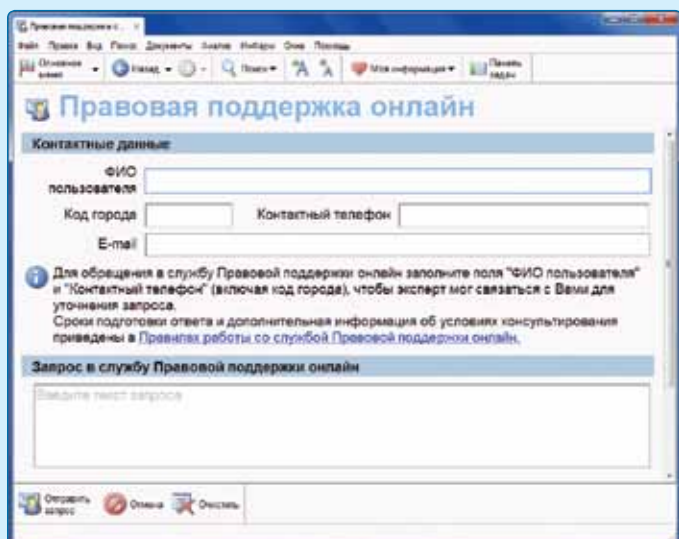


Рис. 3



Что изменилось в Гражданском кодексе РФ?

Какие возможности системы ГАРАНТ позволяют более детально изучить особенности применения интересующей нормы права?

1. Для того чтобы найти нужный документ, введите в строку **Базового поиска** гк. В открывшемся Словаре популярных запросов перейдите к тексту кодекса по прямой ссылке **ГК – открыть документ** (рис. 4).
2. Воспользуйтесь наглядным **Сравнением редакций**, чтобы сразу же определить, какие изменения произошли в тексте документа. Для этого нажмите на панели инструментов кнопку и выберите одноименную команду.
3. Перед вами две редакции документа: актуальная – в правой части экрана, а утратившая силу – в левой. Для удобства работы в **Сравнении редакций** используется различное цветовое выделение изменившихся фрагментов (синяя заливка – для новых фрагментов, оливковая – для устаревших), что позволяет сразу же понять, что изменилось в документе. Используйте расположенные в нижней части экрана ссылки и для перемещения по изменившимся фрагментам (рис. 5).
4. Изучая нововведения, становится понятно, что поправки касаются отдельных вопросов исковой давности, обязательственного права, общих положений о договоре. В частности, в ГК РФ включены нормы о межкредиторских соглашениях, сужены возможности суда по уменьшению размера неустойки, урегулирован порядок проведения переговоров о заключении договора. Вместо понятия банковской гарантии как способа обеспечения исполнения обязательства введено понятие независимой гарантии, которая может выдаваться как кредитной, так и иной коммерческой организацией. Закреплен такой способ обеспечения исполнения обязательств, как обеспечительный платеж. При начислении процентов за пользование чужими денежными средствами вместо учетной ставки ЦБ РФ применяются средние ставки банковского процента по вкладам физлиц. Прописан запрет на применение сложных процентов, если иное не установлено законом и т. д.

*Обратите внимание, в системе ГАРАНТ можно сравнивать любые редакции интересующего документа. Для этого достаточно, находясь в **Сравнении редакций**, выбрать ссылку , отметить с помощью галочки интересные редакции и нажать кнопку .*

5. Удобство работы с системой ГАРАНТ заключается в том, что она позволяет не просто читать документ, но и юридически грамотно применять каждую его статью во взаимосвязи с другими правовыми актами и аналитическими материалами. Чтобы найти их, вернитесь в текст документа с помощью соответствующей ссылки внизу экрана (), нажмите расположенную слева от интересующего фрагмента кнопку (**Ссылки на фрагмент**) и, например, последовательно укажите **Все/Комментарии/ Статьи**. В результате откроется дополнительное окно, где содержатся все статьи, в которых имеются ссылки на изучаемый фрагмент документа (рис. 6).

**ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ**

С помощью кнопки **Ссылки на фрагмент** постройте список книг, в которых имеются ссылки на главу 11. Исчисление сроков Гражданского кодекса РФ.

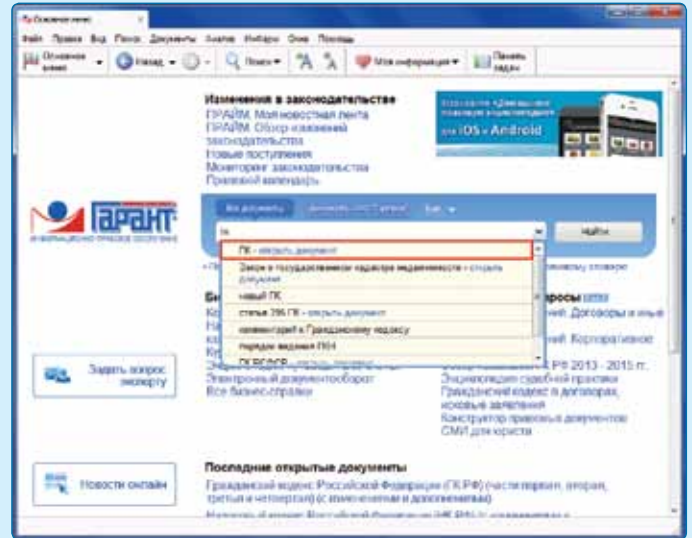


Рис. 4



Рис. 5

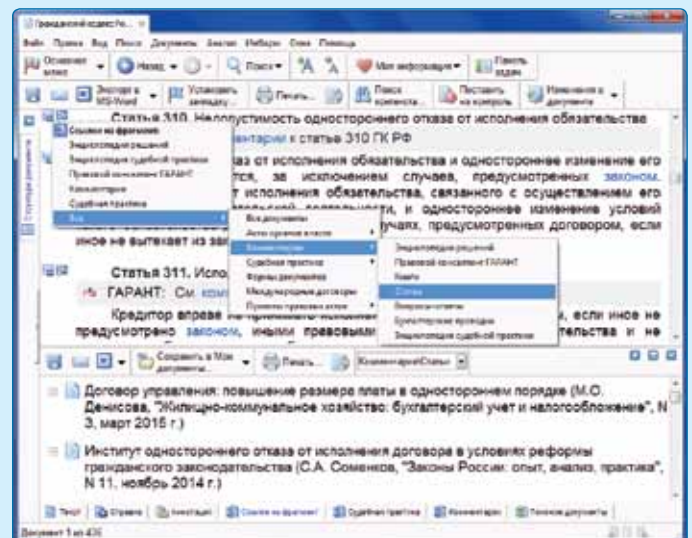


Рис. 6



Какой объем средств материнского капитала можно обналичить и при каких условиях?

Как с помощью системы ГАРАНТ решать личные правовые вопросы?

1. Первоначально найдите нужный документ. Для этого начните вводить в строку **Базового поиска** **выплата материнский** и выберите из Словаря популярных запросов **выплата за счет материнского капитала**. Искомый документ – Федеральный закон от 20 апреля 2015 г. № 88-ФЗ «О единовременной выплате за счет средств материнского (семейного) капитала» – представлен в начале списка. Откройте его.
2. Существенно сэкономить время при изучении закона поможет компактная аннотация. Просто выберите расположенную в нижней части экрана одноименную вкладку и ознакомьтесь с сутью данного документа. Из аннотации можно узнать, что лица, получившие сертификат на материнский капитал и живущие в России, имеют право на единовременную выплату в 20 000 рублей, если право на капитал возникло по 31.12.2015 независимо от срока, истекшего со дня рождения (усыновления) второго, третьего или последующих детей. Если остаток капитала составляет менее 20 000 рублей, можно получить этот остаток. В некоторых случаях претендовать на выплату может ребенок по достижении им совершеннолетия до 31.12.2015, если выплата ранее не была получена родителями (усыновителями). Заявление о предоставлении выплаты подается в территориальный орган ПФР не позднее 31.03.2016 (рис. 7).

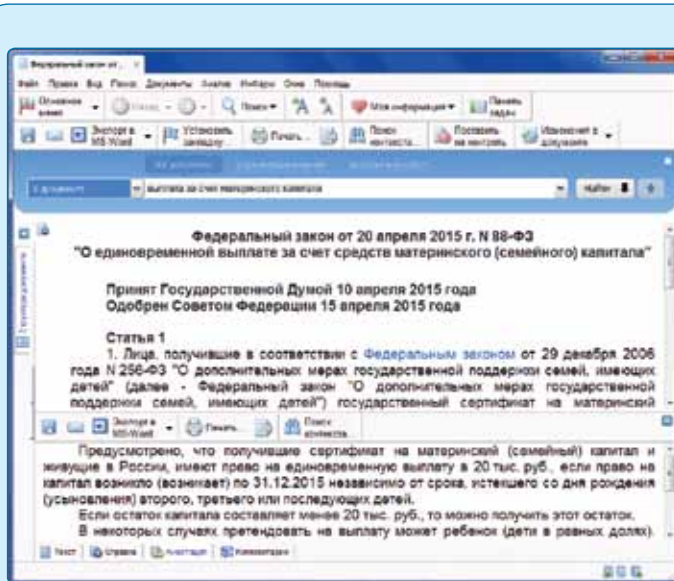


Рис. 7

Обратите внимание, в системе ГАРАНТ имеется обширная подборка справочной информации, касающейся размеров материнского капитала, а также пособий по беременности и родам и государственных пособий гражданам, имеющим детей. Для перехода к этой информации вернитесь в Основное меню и в разделе **Бизнес-справки** последовательно выберите **Все бизнес-справки/ Федеральные бизнес-справки**. Откройте подраздел **Социальная сфера, трудовые отношения** и перейдите, например, по ссылке **Размер государственных пособий гражданам, имеющим детей. Размер материнского капитала** (рис. 8).

Период	Размер индекса	Единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, руб.	Единовременное пособие при рождении ребенка (либо при передаче ребенка в семью), руб.	Ежемесячное пособие по уходу за ребенком или возр. Минимальный размер
с 1 января 2015 г.	1,055	543,87	14487,80 110775,00***	За первого ребенка, руб. 2718,34 За второй последующий ребенок, руб. 5436,61

Рис. 8

3. Получить полную и актуальную информацию, касающуюся нюансов распоряжения материнским капиталом, а также найти ответы на другие частные правовые вопросы поможет уникальная **Домашняя правовая энциклопедия** системы ГАРАНТ. Все представленные в энциклопедии материалы посвящены наиболее важным и интересным для каждого человека тематикам, к тому же они написаны простым и понятным каждому языком, юридически обоснованы и всегда соответствуют действующему законодательству.
4. Перейти к работе с **Домашней правовой энциклопедией** можно несколькими способами:
 - в строку **Базового поиска** ввести **дпэ** и нажать кнопку **Найти**;
 - в разделе **Бизнес-справки** Основного меню перейти по ссылке **Энциклопедии, путеводители, схемы**, указать **Домашняя правовая энциклопедия** и выбрать нужный пункт (рис. 9);
 - в разделе **Право для всех** Основного меню перейти по соответствующей ссылке.

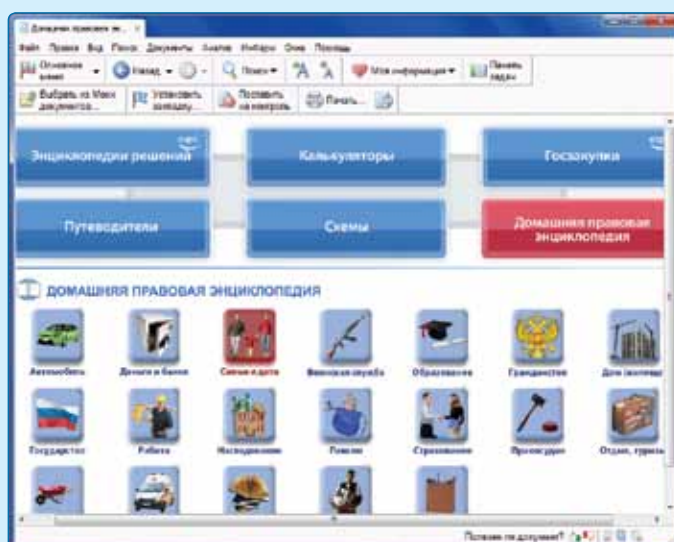


Рис. 9

**ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ**

С помощью **Домашней правовой энциклопедии** ознакомьтесь с информацией о направлении средств материнского капитала на улучшение жилищных условий.




ПРЕЦЕДЕНТ

О риелторах и чувстве меры

Владельцам недвижимости, решившим сдать ее в аренду, проблемой поиска клиентов не обязательно заниматься самостоятельно, пока существуют риелторы. Арендатор, которого подберут такие специалисты, может в итоге превзойти ожидания арендодателя, согласившись с куда более высокой по сравнению с изначально заявленной хозяином ставкой арендной платы. И если в этом случае риелтор будет претендовать на дополнительное вознаграждение, несправедливым такое требование не назовешь, особенно когда подобное условие имеется в договоре между ним и заказчиком его услуг. Но у подобного «гонорара успеха», как показывает постановление АС Северо-Кавказского округа от

24.02.2015 № Ф08-10823/14 по делу № А32-19788/2013, есть разумные пределы. Плата за привлеченного арендатора, которую риелтор истребовал у своего заказчика – собственника нескольких нежилых помещений – в судебном порядке, составляла более 5 млн рублей. Большая часть суммы (примерно 90%) была дополнительным вознаграждением, уплачиваемым, если договор аренды будет заключен на более выгодных для арендодателя условиях, согласно заключенному с истцом договору. Из него следовало, что разницу между величиной ежемесячной арендной платы, желаемой заказчиком, и ежемесячной платой, за которую имущество было фактически сдано в аренду, риелтор должен получать за весь срок действия договора аренды, сверх премии за клиента

«побогаче». Согласившись, что такой арендатор истцом найден, договор аренды заключен и факт оказания услуг подтверждается подписанным ответчиком актом, суд первой инстанции риелтора поддержал. Возражений арендодателя в апелляционном суде нашлось немало: от фальсификации документов, что проведенная судебная экспертиза ни доказать, ни опровергнуть не смогла, до подписания договора аренды неуполномоченным лицом. Но главной темой дискуссии стал пресловутый «гонорар успеха» риелтора, сумма которого (те самые 90%) набежала более чем за год. И было решено, что ответчик – арендодатель, не будучи профессионалом на рынке услуг по недвижимости, оказался, как следовало из постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014

№ 16, слабой стороной договора, с чем согласился суд кассационной инстанции, тогда как риелтор злоупотребляет правом. Подписание арендодателем предоставленных риелтором документов до фактического оказания услуг и без заполнения всех реквизитов, что имело место в данном деле, это также подтверждало. Соответственно, за то, что истец один раз показал клиенту объект аренды, платить по договору в дальнейшем ежемесячно, отдавая значительную часть арендной платы за услугу, которая в этот период не оказывается, не следует, тем более что посредник, в отличие от собственника, бремя содержания данного имущества не несет. Регулярный оброк риелтору за один раз приведенного арендатора не полагается. 




ЗАКОНОПРОЕКТ

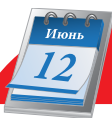
Альтернатива «золотому парашюту»

Вступление в силу Федерального закона от 08.03.15 № 42-ФЗ, дополнившего Гражданский кодекс Российской Федерации, в частности, положениями об опционных договорах, позволяет по-новому взглянуть на один небезынтересный документ, еще в прошлом году разработанный Минкомсвязи России. Речь идет о проекте Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам участия работников акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью в уставном капитале работодателей», представленном на портале regulation.gov.ru. Цель предлагаемых поправок, как следует из пояснительной записки, заключается в улучшении

законодательных условий для реализации работодателями (АО, ООО) механизма долгосрочной мотивации персонала в виде предоставления возможности участия в своем уставном капитале на определенных условиях, посредством опционных программ. Стимулом для перспективного, на взгляд компании, сотрудника послужат ее акции или, соответственно, доля в уставном капитале. Возможность их получения в будущем по заранее оговоренной цене и в объеме, определяемом условиями соглашения между работником и работодателем, обуславливается предполагаемым достижением (в том числе организацией) каких-либо целевых показателей. Результат участия в такой программе для сотрудника может ставиться в зависимость даже от того, сколько лет он в ней участвует. Им

станет право (но не обязанность), например, купить акции компании по «замороженной» персонально для него цене, а та может оказаться гораздо ниже рыночной – если компания развивалась успешно. Для осуществления подобных схем законопроектом предусматривается возможность продлить предельный срок реализации выкупленных, с одобрения общего собрания акционеров или участников, обществом в целях последующего размещения среди работников акций или приобретенных для них долей до семи лет. Предлагаемый порядок приобретения, который авторы намерены закрепить в Федеральных законах от 26.12.1995 № 208-ФЗ и от 08.02.1998 № 14-ФЗ, изложен с учетом очевидно необходимых ограничений: в частности, максимальный размер доли «под опцион

для ценных кадров» не может превышать 25% уставного капитала ООО. Примечательно, что к таким кадрам разработчики законопроекта относят отнюдь не только топ-менеджмент. Из документа следует, что претендовать на участие в опционных программах смогут абсолютно любые лица, как ныне работающие в организации, так и уже отошедшие от дел, но сотрудничавшие с ней прежде. При этом в каких конкретно – трудовых или гражданско-правовых – отношениях состоял с ней тот или иной гражданин, значения не имеет. Впрочем, стоит ли считать участие в подобных программах (а их популярность в России явно возрастет в случае обретения проектом силы закона) достойной альтернативой денежному бонусу, решать работнику. 



4 ИЮНЯ

ЗАКУПКИ ПО 223-ФЗ С УЧЕТОМ ПОСЛЕДНИХ ИЗМЕНЕНИЙ В ГК РФ

Выступление к. псх. н., проректора по научной и инновационной деятельности ГОУ «Институт развития дополнительного профессионального образования», профессора кафедры государственных и корпоративных закупок, члена-корреспондента РАЕН **Татьяны Николаевны ТРЕФИЛОВОЙ**.



9 ИЮНЯ

ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА НА ПОСТАВКУ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД СОГЛАСНО ФЕДЕРАЛЬНОМУ ЗАКОНУ № 44-ФЗ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 Г. «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ». СЛОЖНЫЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ. ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ. ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ НА УЧЕБНОЙ ПЛОЩАДКЕ «СБЕРБАНК-АСТ»

Выступление руководителя направления дирекции по развитию ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Екатерины Евгеньевны МАКОВЛЕВОЙ**.



9 ИЮНЯ

Программа повышения квалификации «О контрактной системе в сфере закупок» совместно с ЗАО «Сбербанк-АСТ» (первый из двух семинаров 22-го потока программы повышения квалификации).

КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА В СФЕРЕ ЗАКУПОК: АКТУАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В 44-ФЗ И ПОДЗАКОННЫХ АКТАХ, ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА – ПОШАГОВЫЙ АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ЗАКАЗЧИКА И УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, ПРАКТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ И ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ

Выступление руководителя направления дирекции по развитию ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Екатерины Евгеньевны МАКОВЛЕВОЙ**.



10 ИЮНЯ

НДС – УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА НА ПРАКТИКЕ

Выступление действительного члена ИПБ России, практикующего бухгалтера, преподавателя Московской высшей школы экономики, автора программ по бухгалтерскому учету и налогообложению **Ирины Генриховны СПИРИНОЙ**.



11 ИЮНЯ

Программа повышения квалификации «О контрактной системе в сфере закупок» совместно с ЗАО «Сбербанк-АСТ» (второй из двух семинаров 22-го потока программы повышения квалификации).

КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА В СФЕРЕ ЗАКУПОК: ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗАКУПОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ № 44-ФЗ НА ЭТАПЕ ПЛАНИРОВАНИЯ И ПОДГОТОВКИ К ПРОВЕДЕНИЮ ЗАКУПКИ, ОСОБЕННОСТИ И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТАВЩИКА, СЛОЖНЫЕ ВОПРОСЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

Выступление руководителя направления дирекции по развитию ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Татьяны Валерьевны КАСЬКОВОЙ**.



15 ИЮНЯ

Программа повышения квалификации «Финансирование, экономика и бухгалтерский учет в здравоохранении» совместно с РАНХиГС при Президенте РФ (первый из двух семинаров 5-го потока программы повышения квалификации).

ФОРМИРОВАНИЕ ЭФФЕКТИВНОЙ МОДЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ ДОХОДАМИ И РАСХОДАМИ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В УСЛОВИЯХ РЕФОРМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ В 2014-2016 ГГ.

Выступление д. э. н., профессора, заведующей кафедрой экономики и управления в социальной сфере РАНХиГС при Президенте РФ **Ларисы Аркадьевны ГАБУЕВОЙ**.



16 ИЮНЯ

Программа повышения квалификации «Финансирование, экономика и бухгалтерский учет в здравоохранении» совместно с РАНХиГС при Президенте РФ (второй из двух семинаров 5-го потока программы повышения квалификации).

КОНТРОЛЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ И ИХ СВЯЗЬ С КРИТЕРИЯМИ «ЭФФЕКТИВНОГО КОНТРАКТА» РАБОТНИКОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Выступления д. э. н., профессора, заведующей кафедрой экономики и управления в социальной сфере РАНХиГС при Президенте РФ **Ларисы Аркадьевны ГАБУЕВОЙ**.



18 ИЮНЯ

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ В 2015 ГОДУ

Выступление к. э. н., аттестованного консультанта по налогам и сборам, члена Палаты налоговых консультантов России, аттестованного профессионального бухгалтера, аттестованного преподавателя ИПБ России, ведущего специалиста консалтинговой компании **Ольги Анатольевны ШАРКАЕВОЙ**.



23 ИЮНЯ

ПРАКТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА 223-ФЗ ОТ 18.07.2011 Г.: ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И СПОСОБЫ ЗАКУПОК – ПОШАГОВЫЙ АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ЗАКАЗЧИКА И УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ

Выступление руководителя учебно-методического центра ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Надежды Борисовны РЫЖОВОЙ**, руководителя направления дирекции по развитию ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Дарьи Александровны МАТВЕЕВОЙ**.



23 ИЮНЯ

Программа повышения квалификации «О корпоративном заказе (в соответствии с положениями 223-ФЗ от 18.07.2011)» совместно с ЗАО «Сбербанк-АСТ» (первый из двух семинаров 3-го потока программы повышения квалификации).

ПРАКТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА 223-ФЗ ОТ 18.07.2011 Г.: ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И СПОСОБЫ ЗАКУПОК – ПОШАГОВЫЙ АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ЗАКАЗЧИКА И УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ

Выступление руководителя учебно-методического центра ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Надежды Борисовны РЫЖОВОЙ**, руководителя направления дирекции по развитию ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Дарьи Александровны МАТВЕЕВОЙ**.



24 ИЮНЯ

СПОРЫ, СВЯЗАННЫЕ С УПРАВЛЕНИЕМ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ. ПОСТАВКА РЕСУРСОВ ДЛЯ КОММУНАЛЬНЫХ НУЖД. СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА ПО СПОРАМ, СВЯЗАННЫМ С ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЕМ

Выступление доцента Российской школы частного права, магистра частного права **Михаила Александровича ЦЕРКОВНИКОВА**.



25 ИЮНЯ

Программа повышения квалификации «О корпоративном заказе (в соответствии с положениями 223-ФЗ от 18.07.2011)» совместно с ЗАО «Сбербанк-АСТ» (второй из двух семинаров 3-го потока программы повышения квалификации).

ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАКУПОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СУБЪЕКТОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА 223-ФЗ ОТ 18.07.2011 Г.: ПОЛОЖЕНИЕ О ЗАКУПКАХ, ПЛАНИРОВАНИЕ И ОТЧЕТНОСТЬ, РЕЕСТР ДОГОВОРОВ. АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАКАЗЧИКА И ЗАЩИТА ПРАВ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ

Выступление руководителя направления Дирекции по развитию ЗАО «Сбербанк-АСТ» **Татьяны Валерьевны КАСЬКОВОЙ**.



30 ИЮНЯ

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ В ФСС: ИЗМЕНЕНИЯ В 2015 ГОДУ

Выступление налогового консультанта, аттестованного аудитора, руководителя отдела аудита и бухгалтерского сопровождения ООО «1 АБ Аудит», инженера-экономиста, члена ИПБ России **Ларисы Борисовны НОВИЧКОВОЙ**.



НА ДОСУГЕ

– Наша компания занимается импортозамещением. Замещает европейский импорт на китайский.

– А теперь, пожалуйста, подробно по пунктам объясните: почему вы считаете меня занудой?

Мы – русские, поэтому из двух зол выбираем оба.

– Обожаю женские романы.

– Какая-то пара страниц – и ты уже крепко спишь.

– Мама, а кто такой Карл Маркс?

– Это, деточка, был такой экономист.

– Как тетя Соня?

– Что ты! Тетя Соня – старший экономист!

Статистика знает все, что бухгалтерия находит нужным ей сообщить.

В банке:

– Кредит оформлен на вас?

– Нет, на холодильник.

– Моня, вы живете по закону или по совести?

– По ситуации...



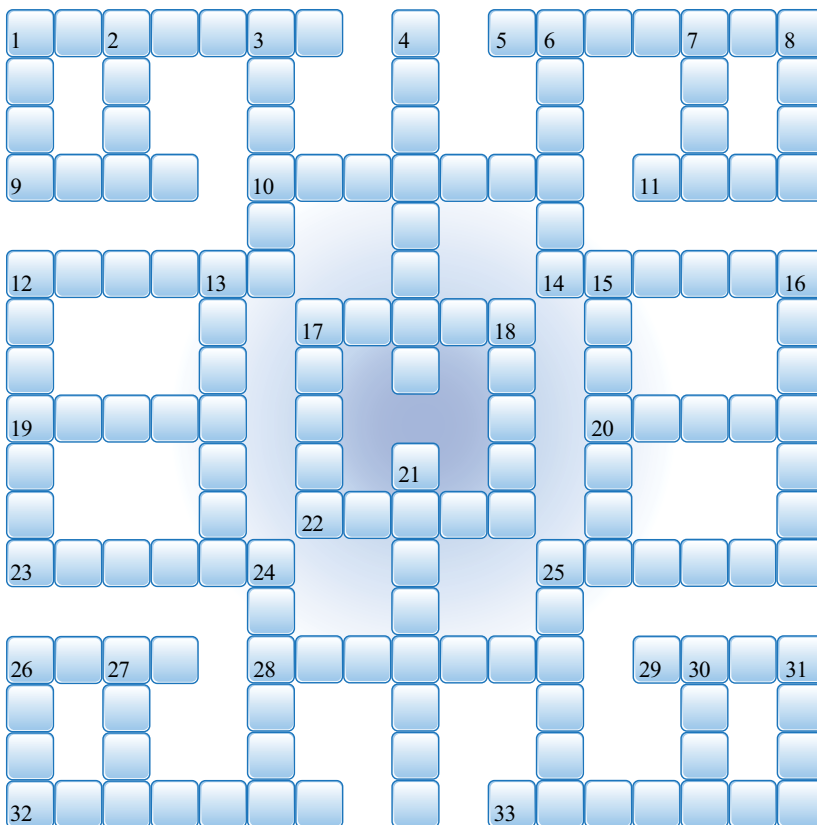
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Вид ценной бумаги, абстрактное денежное обязательство строго установленной законом формы. 5. Лицо, не являющееся гражданином данной страны и не обладающее соответствующими формальными доказательствами гражданства какого-либо иностранного государства.

9. Полицейский во Франции. 10. Принцип равного представительства сторон. 11. Звание, чин, разряд, категория. 12. Зачинатель террора в Советской России – «железный ...».

14. Нечестно полученная прибыль. 17. Доказательство невиновности. 19. Генеральный прокурор России. 20. Чувство огорчения, оскорбления. 22. Система ставок платы за различные производственные и непроизводственные услуги.

23. Старинное оружие в виде топора на длинной рукоятке. 25. Должностной титул для некоторых чиновников, мировых судей, адвокатов в Великобритании и США. 26. Калалжка в армии (жаргонное). 28. Одна из форм материального обеспечения граждан, гарантированного Конституцией РФ. 29. Право главы государства на приостановку, запрет законов, принятых парламентом. 32. Вынужденный переселенец.

33. Тайное соглашение между несколькими лицами о действиях для достижения преступной цели.



ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Психическое отношение лица к своему противоправному деянию и его последствиям.

2. Наказание, возмездие. 3. Знак отличия на форменных брюках.

4. Смягчение или освобождение от наказания, осуществляемое актом верховной власти в отношении определенной категории лиц. 6. Место тайных преступных сборищ.

7. Украинский парламент. 8. Взятая взаймы. 12. Биржевая сделка по фиксируемой при заключении цене с исполнением через оговоренное время.

13. Реестр, содержащий сведения об оценке и средней доходности объектов. 15. Транспорт для заключенных.

16. Игрок в кости, распутный человек. 17. Принудительное задержание. 18. В переводе с иврита это имя обозначает «будет добавлен».

21. Юрист. 24. Отхватить, красть, прикарманить деньги (старорусск). 25. И договор, и контракт, и завещание. 26. Эмблема государства, города, рода. 27. Человек без определенного места жительства (аббрев.). 30. Между Ягодой и Берией. 31. Современный сыскарь в просторечии.